리원건축

‘크로노토프 월 하우스’

‘한국 건축가 협회상’ 수상

용도 단독주택
위치 경기동 성남시 분당구 판교동
대지면적 255㎡
연면적 221㎡
구조 철근콘크리트
규모 지상2층(다락)
주요외장재 징크, 벽돌
설계 / 감리 운생동 건축사사무소

‘크로노토프 월 하우스’

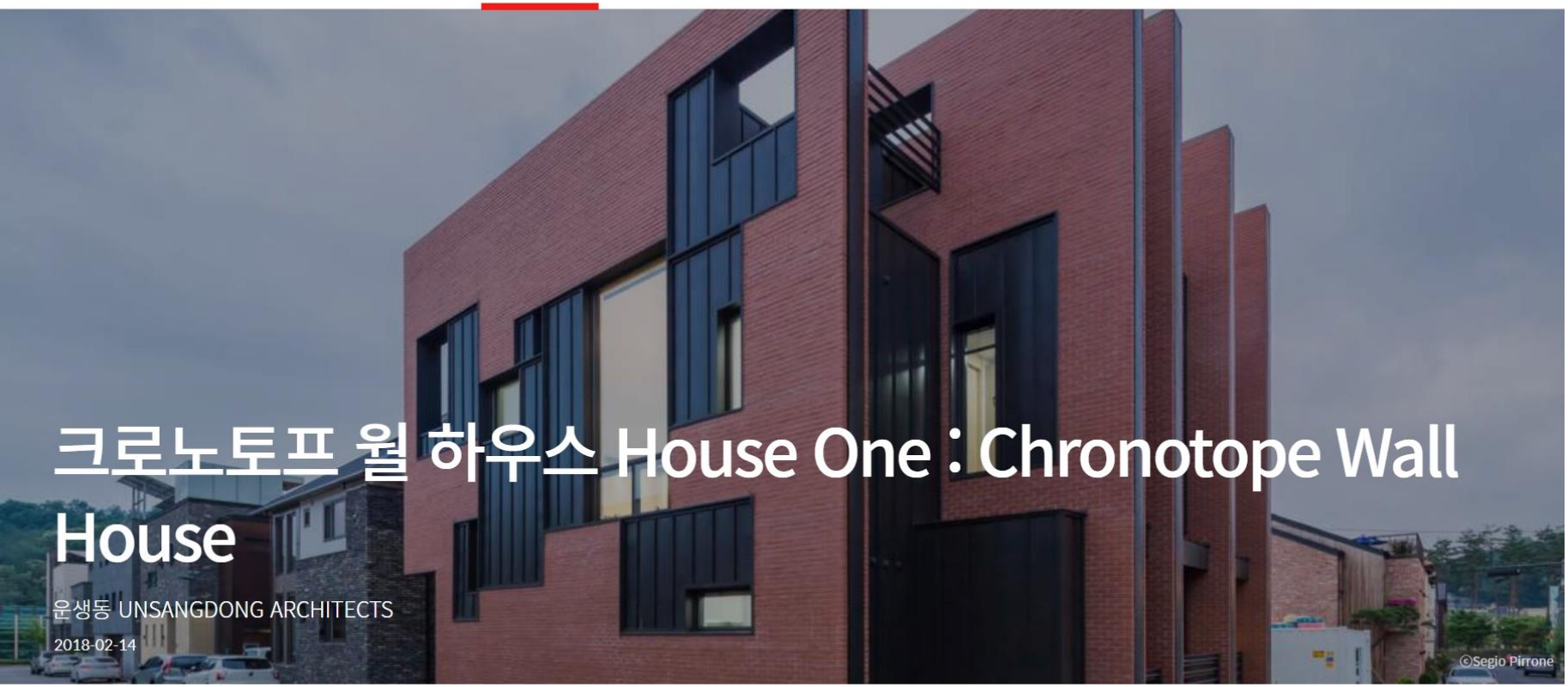
Aug 24. 2018 ’

’DECO JOURNAL (데코저널)’ 에 소개

Re-one ARCHITECTS

brique

Articles Projects Architects News Books Membership



크로노토프 월 하우스 House One : Chronotope Wall House

운생동 UNSANGDONG ARCHITECTS

2018-02-14

©Segio Pirrone

건축 용도

단독주택 Single Family House

주요 구조

조적식구조 Masonry

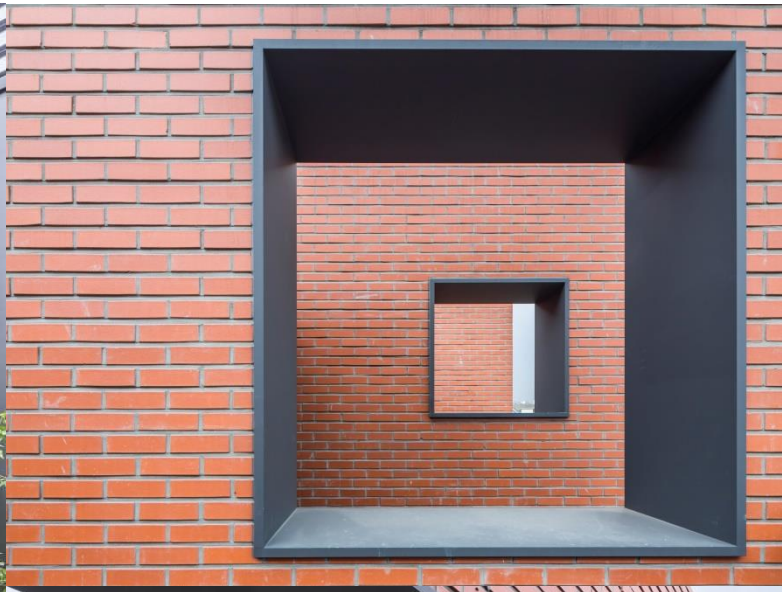
위치

성남시 Seongnam-si

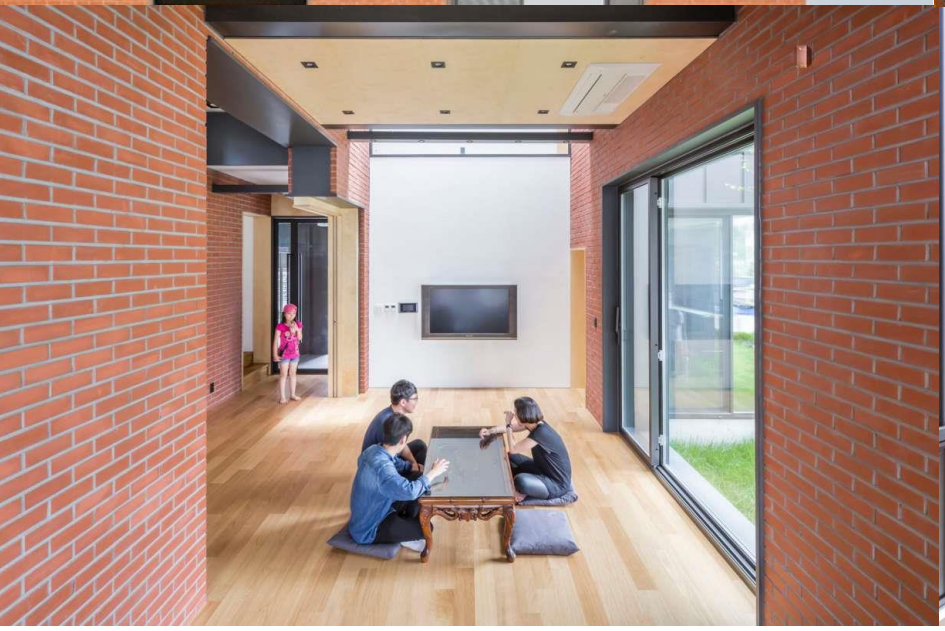
'크로노토프 월 하우스'

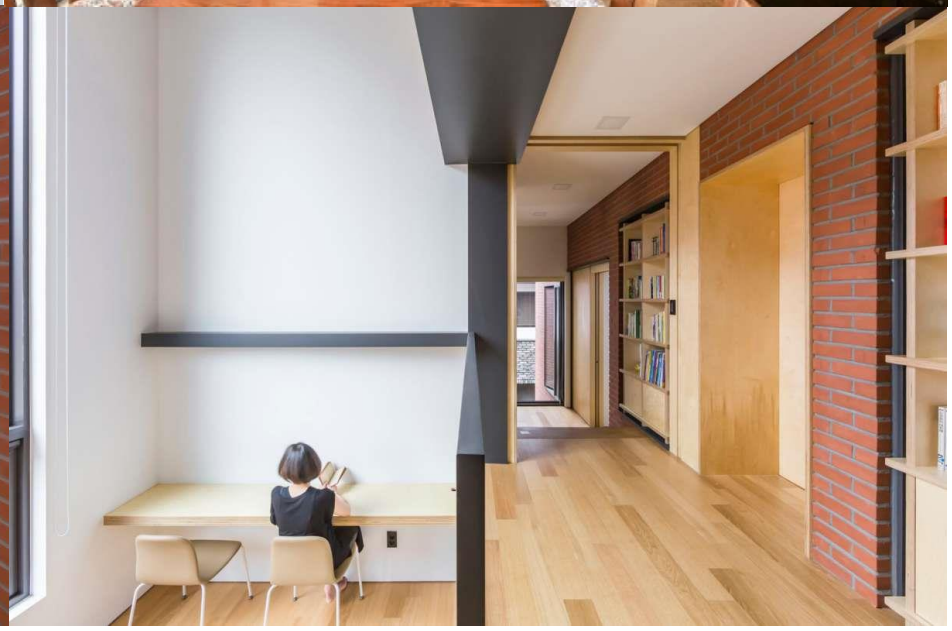
Feb 14. 2018 '

'brique (브리크)' 에 소개



‘크로노토프 월 하우스’





‘숭인공간’

‘한국 건축문화 대상 신진건축사부분’ 수상

용도 공유공간/공유주택 (단독주택 근린생활시설)
위치 서울시 종로구 숭인동 24-8
대지면적 76.7㎡
연면적 153.9㎡
구조 철근콘크리트조
규모 지상5층
주요외장재 STO(PF보드), 노출콘크리트
설계/감리 스페이스매터+리원건축사사무소

2021
숭인공간

오래된 소외, 숭인1동

숭인1동은 신축 아파트 대단지에 연접한 낙후한 동네다. 그래서 아파트 담장을 경계로 생활환경과 그 풍경이 큰 대조를 이룬다. 실제 아파트 입주민들은 울타리 안에서 쾌적하게 생활한다. 아파트와 함께 생활 인프라에 해당하는 부대 복리시설을 분양받았기 때문이다. 반면 아파트 담장 밖 동네 주민들은 그렇지 못하다. 생활 인프라를 구매하지 못했기 때문이다. 사실 민간사업자가 아파트 단지로 묶어 공급하는 경로당과 도서관, 커뮤니티 시설 같은 부대 복리시설은 공공이 제공해야 하는 생활 인프라다. 하지만 민간이 단지 단위로 주택공급을 주도해온 한국에서는 생활 인프라마저 상품이 되어버린 지 오래다. 이러한 이유로 시민들은 소득수준에 맞는 생활 인프라를 갖는다. 숭인1동 주민들의 생활 인프라가 빈약한 이유다.(최근 5년간 진행된 도시재생으로 상황이 나아지고 있지만, 피부로 느끼는 인프라 불균형은 여전하다)

숭인1동은 토박이 주민이 많은 편이다. 상대적으로 지가가 낮아 이주가 쉽지 않은 데다 오래전 가내수공업 규모의 봉제공장이 구석구석 자리 잡은 탓이다. 그 결과 주민 평균 연령도 높다. 바꾸어 말하면 젊은 인구의 유입이 적다는 얘기다. 이러한 이유로 동네 분위기는 다소 침체되어있다.

작은 개입, 공유공간

기울어진 생활환경을 개선하고 동네에 활력을 불어넣기 위해 숭인1동 한편에 공유공간(이하 숭인공간)을 조성했다. 숭인공간은 크게 두 영역으로 나뉜다. 1층은 소정의 이용료만 부담하면 누구나 이용할 수 있는 공유공간이다. 이곳에선 스터디 모임부터 친목 모임까지 다양한 모임을 할 수 있다. 참고로 공유공간은 외지인과 동네 주민 그리고 공유주택 입주민 모두의 사용을 염두에 두고 조성한 공간이다. 그리고 2층부터 5층까지는 1층의 공유공간과 더불어 젊은 인구의 유입을 유도할 청년 공유주택이다.

뉴 프로토타입

공유 주거는 경제적 이유로 탄생한 주거 유형이다. 물론 완전히 새로운 방식의 주거 유형은 아니다. 공유 주거의 모태는 과거의 셋방살이다. 현재의 공유 주거 역시 과거의 셋방살이처럼 최소 주거단위인 방을 임차한다. 경제적 이유 때문이다. 하지만 현재의 공유 주거는 과거의 셋방살이와 달리 삶의 최소면적을 확보하는 것 이상의 질적 배려를 요구한다. 삶의 질에 대한 의식이 상향 평준화된 결과다. 하지만 대부분의 공유 주거는 아파트나 다세대주택 같은 기존의 주거 공간에 담겨 그 요구에 제대로 부응하지 못하는 실정이다. 숭인공간은 이에 대한 고민의 결과를 담은 공유주택이다.

공유주택은 공유 영역을 외부(도시)에서 내부(주거)로 확장한다. 다시 말해 주택과 광장의 관계가 방과 거실의 관계로 고스란히 치환되는 것이다. 그렇다면 공유주택의 방은 최대한 사적인 성격을 지녀야 한다. 내밀한 쉴터(방)가 있어야 광장(거실)에서 어울릴 여유를 가질 수 있기 때문이다. 협소주택 규모임에도 불구하고 매스를 분할, 방을 독립된 공간처럼 만든 이유다. 덕분에 각 방은 방문의 개폐 없이 효과적인 개별 통풍이 가능하며 풍경과 채광도 두 배로 늘어난다. 그리고 협소 부지와 매스 분할의 조합으로 모든 방과 거실, 주방은 수직과 수평으로 분리된다. 바꾸어 말하면 선택적 참여가 가능한 공동체 주거 공간이 되는 것이다.

반면 1층의 공유공간은 분할된 공간을 시각적으로 투명하게 연결했다. 그리고 접이문과 대형 창호를 활용해 분할된 공간을 통합, 온전히 거리에 개방했다. 거리에 활기찬 풍경을 제공하기 위해서다. 결과적으로 이는 공유주택 입주민과 지역주민의 시각적, 공간적 교류를 가능케 해 서로가 이웃임을 인지하는 출발점이 될 것이다.

대지위치 : 서울 종로구 숭인동 24-8
용도지역 : 제2종일반주거지역
주요용도 : 공유공간+공유주택 (단독주택+근린생활시설)
대지면적 : 76.7㎡
건축면적 : 45.34㎡
연 면 적 : 153.9㎡
건 폐 율 : 58.57%
용 적 률 : 199.78%
규 모 : 지상 5층
구 조 : 철근콘크리트
설 계 자 : 김주연 / 리원건축사사무소
사진작가 : 최진보

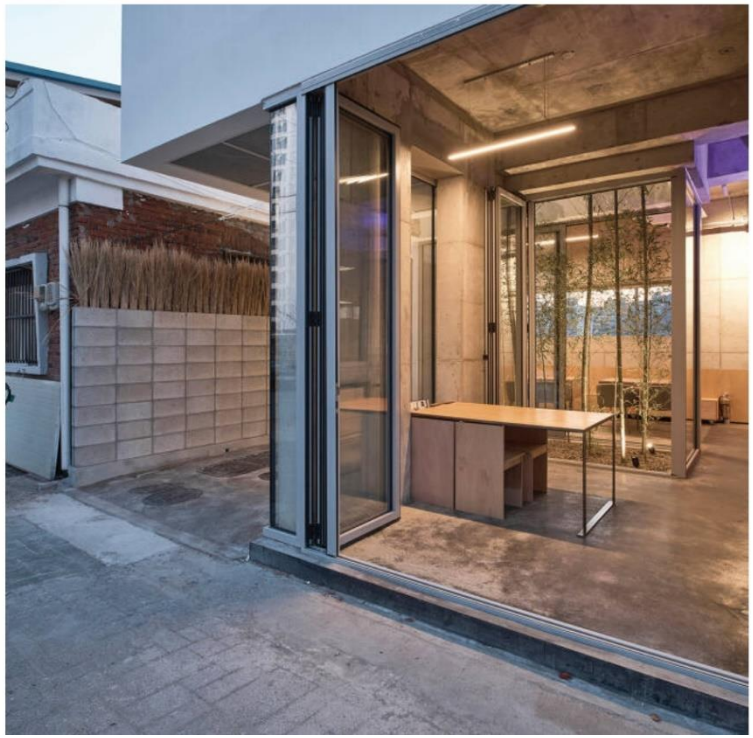
'숭인공간'

2021 '

'KAA (한국건축문화대상)'
신진건축사부분

오래된 소외, 숭인1동

숭인1동은 신축 아파트 대단지에 연접한 낙후한 동네다. 그래서 아파트 담장을 경계로 생활환경과 그 풍경이 큰 대조를 이룬다. 실제 아파트 입주민들은 울타리 안에서 쾌적하게 생활한다. 아파트와 함께 생활 인프라에 해당하는 부대 복리시설을 분양받았기 때문이다. 반면 아파트 담장 밖 동네 주민들은 그렇지 못하다. 생활 인프라를 구매하지 못했기 때문이다. 사실 민간사업자가 아파트 단지로 묶어 공급하는 경로당과 도서관, 커뮤니티 시설 같은 부대 복리시설은 공공이 제공해야 하는 생활 인프라다. 하지만 민간이 단지 단위로 주택공급을 주도해온 한국에서는 생활 인프라마저 상품이 되어버린 지 오래다. 이러한 이유로 시민들은 소득수준에 맞는 생활 인프라를 갖는다. 숭인1동 주민들의 생활 인프라가 빈약한 이유다.(최근 5년간 진행된 도시재생으로 상황이 나아지고 있지만, 피부로 느끼는 인프라 불균형은 여전하다)



2021 한국건축문화대상 수상작 공유주택 숭인공간

조회수 5.1만 | 2021. 12. 10. 07:00

20

가

| 한국건축문화대상 신진건축사부분

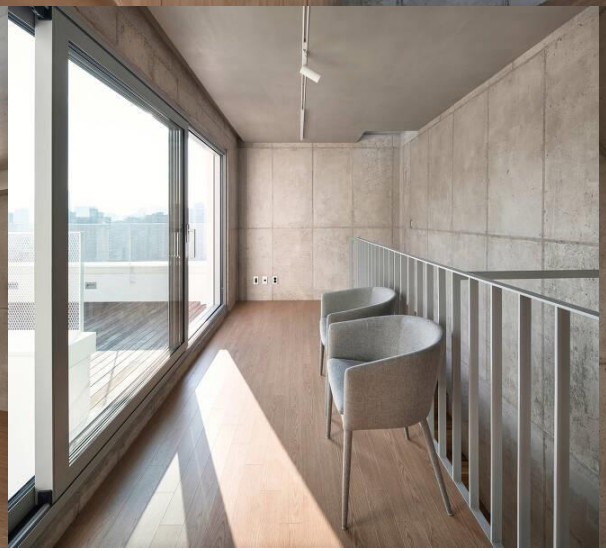
‘숭인공간’

Dec 10. 2021 ‘

‘전원주택라이프’ 에 소개

‘숭인공간’

‘숭인공간’



‘조이스’

용도 단독주택
위치 용인시 수지구 죽전동 1377-23번지
대지면적 152.8㎡
연면적 199.15㎡
구조 철근콘크리트조
규모 지하1층, 지상2층(다락)
주요외장재 벽돌(삼한C1)
설계/감리 나우랩건축사사무소
사진 최진보

Re-one ARCHITECTS

brique

Articles Projects Architects News Books Membership

죽전 단독주택 '조이스 JOYCE'

나우랩건축사사무소 NAAULAB ARCHITECTS

2021-01-31

건축 용도

단독주택 Single Family House

주요 구조

철근콘크리트 RC

위치

용인시 Yongin-si

'조이스'

2021 '

'brique (브리크)' 에 소개

A+PLATFORM 건축문의

건축개요 | 자재정보

죽전동 조이스

위치	경기도 용인시
용도	단독주택
대지면적	152.80㎡
건축면적	71.82㎡
연면적	199.15㎡
규모	지하 1층, 지상 2층
설계	건축사사무소 나우랩
시공	건축주 직영 + 리원건축
사진	이남선

공사기록 >> 1 이야기

죽전동 조이스

대표키워드 >>

#건축사사무소 나우랩 #경기도 용인시 #단독주택 #죽전동

건축사사무소 나우랩

죽전 조이스

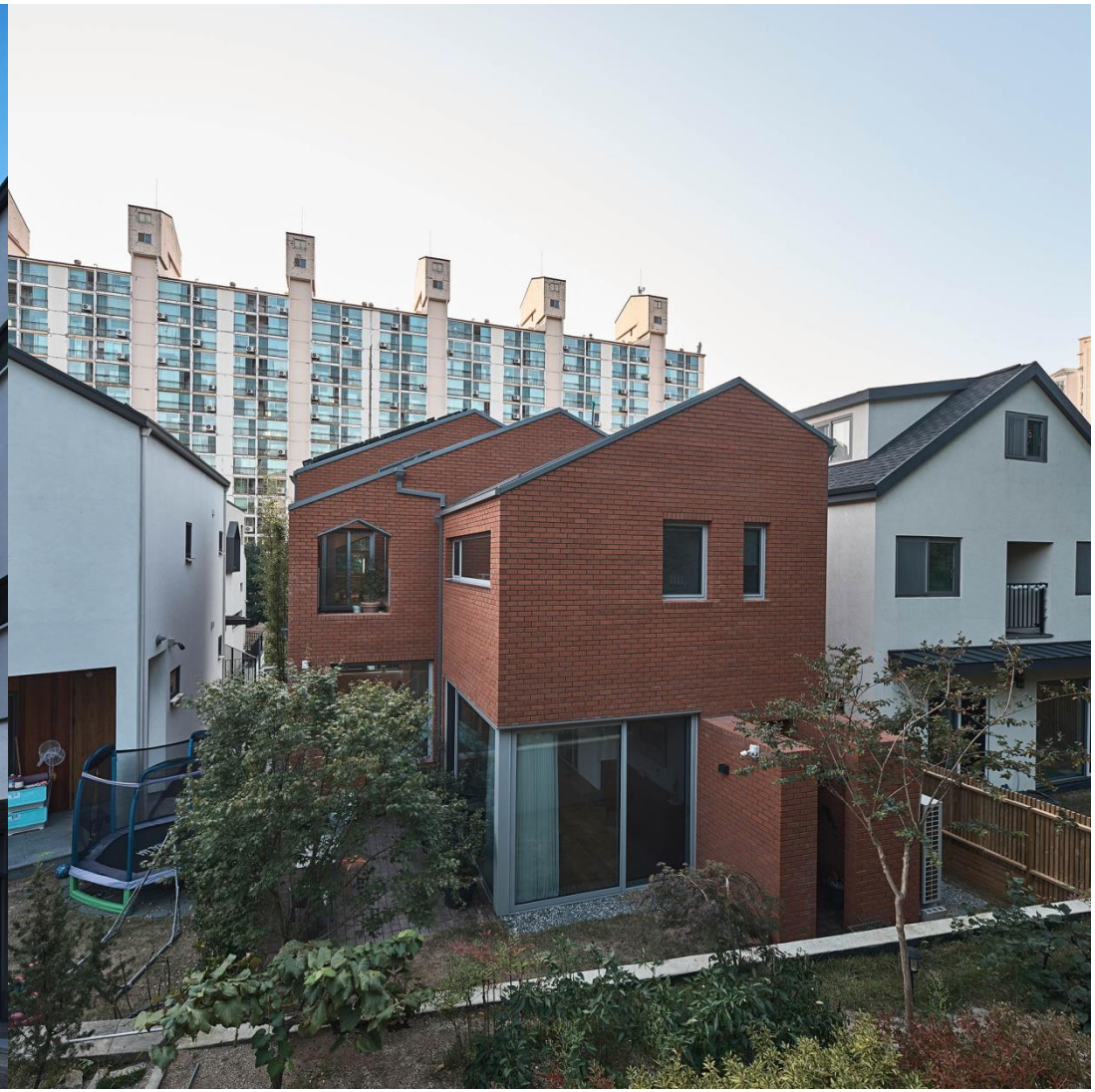
좁지만 넓게 살고 싶은 꿈

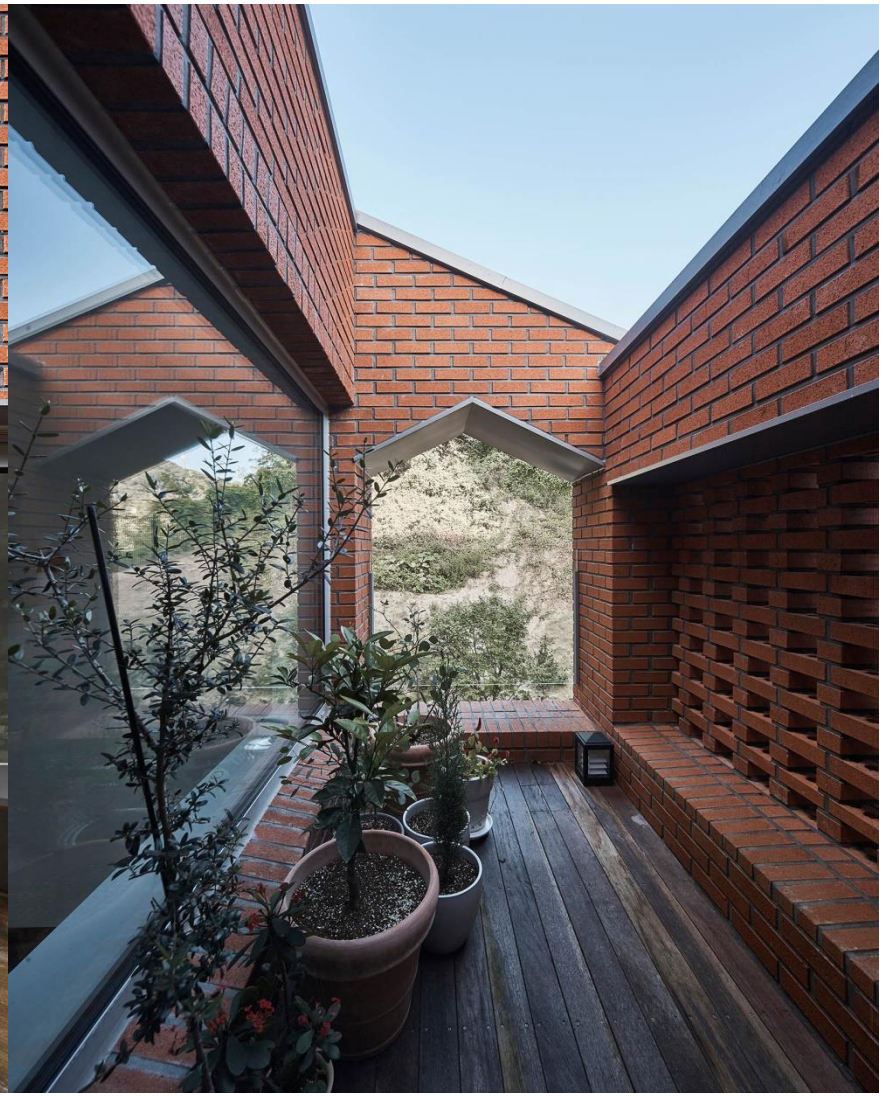
‘조이스’

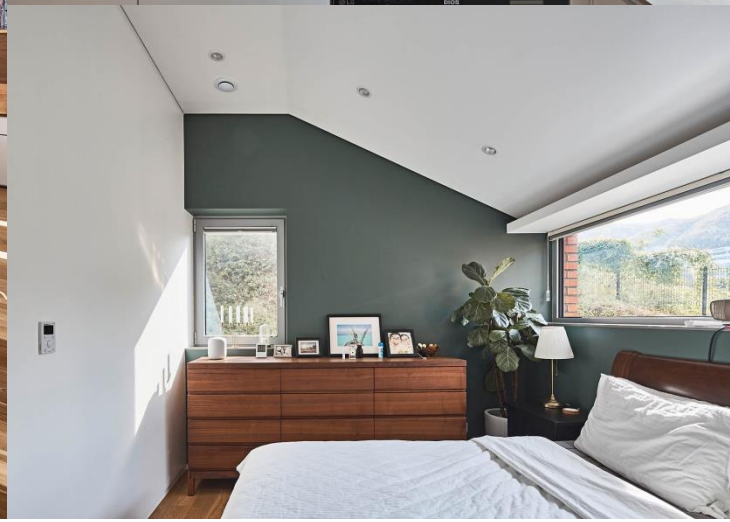
2021 ‘

‘A+PLATFORM (에이플래폼)’ 에 소개

ADRIA







‘넛지하우스’

용도 단독주택
위치 용인시 수지구 죽전동 1377번지
대지면적 166.3㎡
연면적 196.96㎡
구조 철근콘크리트조
규모 지하1층, 지상2층(다락)
주요외장재 벽돌, STO(외단열마감재)
설계/감리 나우랩건축사사무소
사진 최진보

‘넛지하우스’

2021 ’

‘건축문화’ 에 소개

넛지하우스 - 건축문화 2021년 8월호 (483호)

Re-one ARCHITECTS

JOOTEK

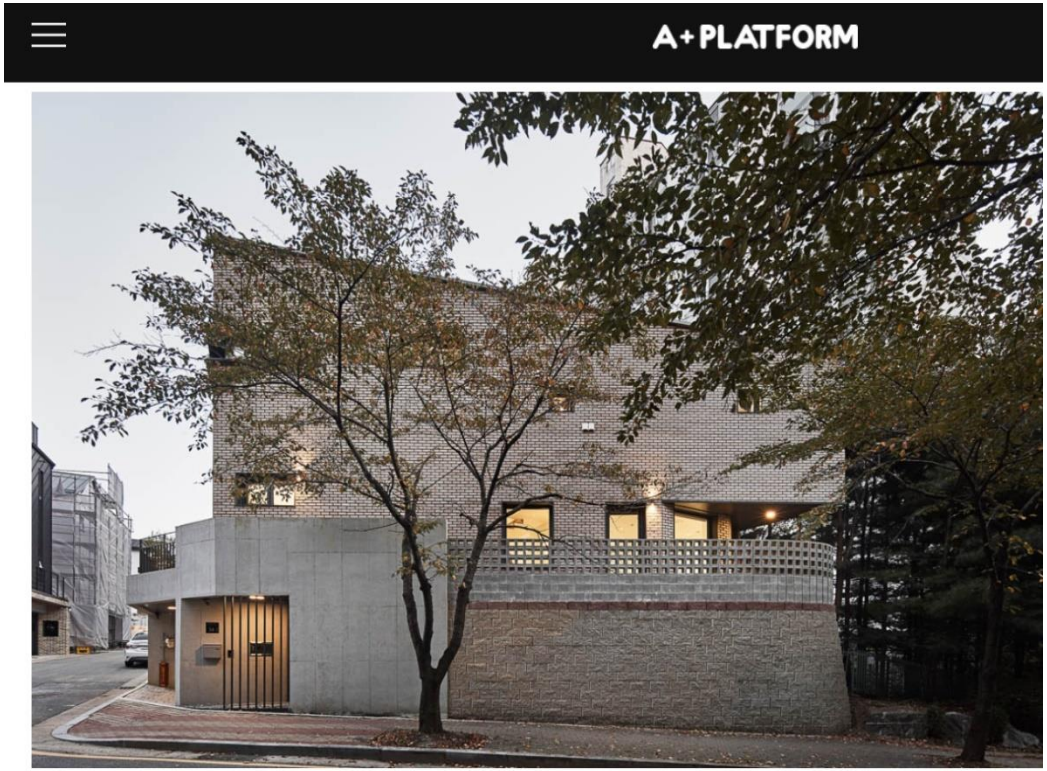
단독·전원주택

넛지하우스(NUDGE HOUSE)

'죽전 단독주택 넛지하우스(NUDGE HOUSE)

세상에 문제점을 갖고 있지 않은 땅이 있을까? 어찌 생각해보면 건축이라는 것은 던져진 난제를 합리적으로 풀어가는 과정에서 그 형태를 얻고, 건축주의 요구를 받아서 그 내용을 채우는 것이므로, 문제점이 없는 땅이 꼭 좋은 것만은 아닐지도 모르겠다. 넛지하우스 역시 대지가 처한 상황이 풀어야 할 문제를 제시하고 있었다.

넛지하우스는 스킵플로어 구조를 활용하여 중정 공간을 확보하였으며, 벽돌 공간쌓기를 통해 채광과 이웃간의 프라이버시를 확보하였다. 각기 다른 계절을 온전히 느낄 수 있는 집. 용인시 죽전에 위치한 '넛지하우스'이다.

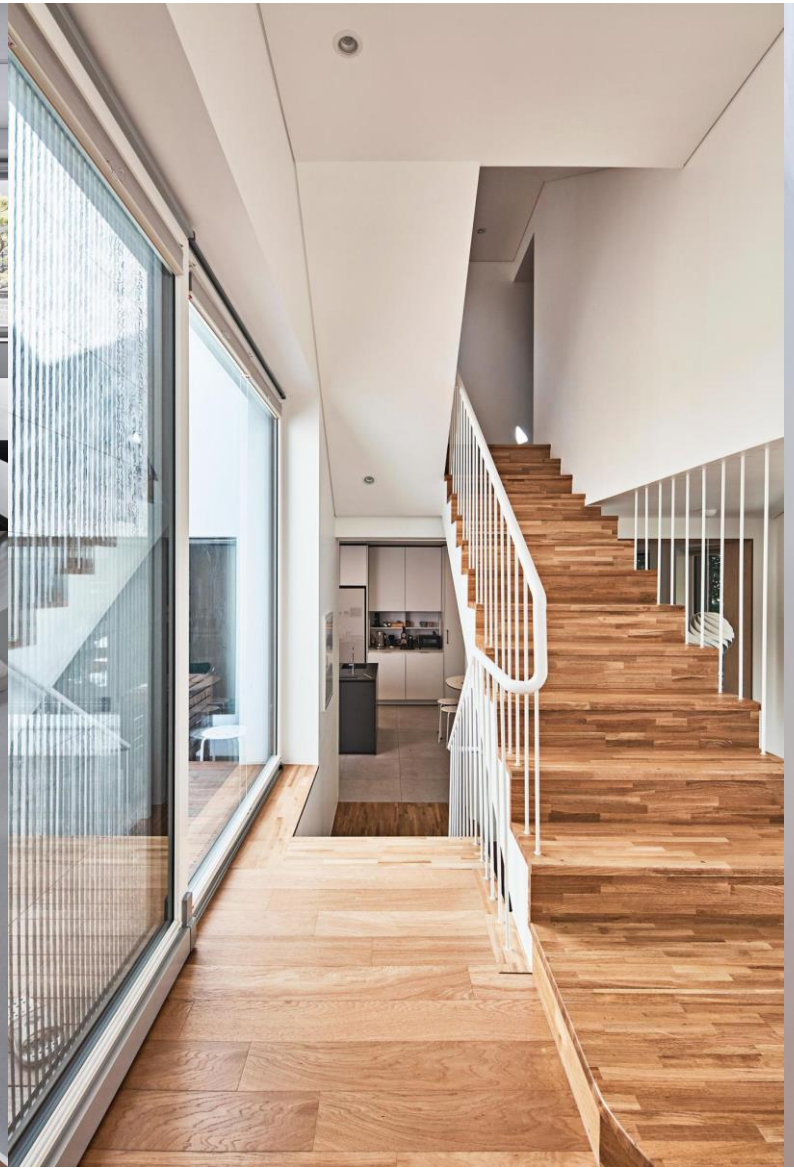


'넛지하우스'

2021 '

'전원주택'

'A+PLATFORM (에이플래폼)' 에 소개



‘호케포스’

용도 단독주택
위치 성북구 정릉동 878-3번지
대지면적 263.57㎡
연면적 148.30㎡
구조 철근콘크리트조
규모 지상2층
주요외장재 벽돌
설계 나오이건축사사무소
감리 리원건축사사무소

brique

Articles Projects Architects News Books Membership

건축 용도

단독주택 Single Family House

주요 구조

철근콘크리트 RC

위치

성북구 Seongbuk-gu

‘호케포스’

2021 ‘

‘brique (브리크)’ 에 소개

Re-one ARCHITECTS

JOOTEK

단독·전원주택

Hokepos(호케포스)

정릉동 산자락의 작은 길 거의 끝에 위치한 부지이지만 인접한 도로는 인적이 드물지 않고 많은 왕래가 있는 상황이었다.
건축주는 책을 3천여권 소유하고 있었으며, 커다란 집 보다는 본래 존재하던 집의 크기와 동일한 2층 주택을 원하였다.
자연과 집의 거실 공간의 관계를 강하게 가지면서 비가 와도 활동이 가능한 외부 공간을 제안하게 되었다.
로지아(Loggia)라고 불리는 이 공간은 실제 이탈리아 빌라(전원주택)나 농가주택에서 많이 사용하는 지붕이 있는 외부 공간이다.
건축주의 요구사항과 주어진 장소에 적합한 형태를 찾기위해 노력하였고 그에 알맞는 외장재료(벽돌)를 제안하였다.

이탈리아 빌리노 Villino 주택 콘셉트로 지은 정릉동 호케포스. 빌리노는 이탈리아어로 '작은 빌라'라는 뜻이고, 빌라는 유럽에서 전원주택으로 불린다. 호케포스는 북악산과 마주하고 있는 공간에 '로지아 Loggia'를 적용, 지리적 강점을 활용해 자연과 밀접한 관계를 살렸다.

글 박창배 기자
사진 김성철 작가

※ 기사 하단에 이 주택과 관련된 인터뷰와 영상을 링크시켰습니다.
자세한 사항이 알고 싶으시면 영상을 클릭해 주세요.

'호케포스'

2021 '

'전원주택'

'전원주택라이프' 에 소개

‘카사브로’

용도 단독 주택
위치 경기도 양평군 옥천면 용천리 156-105
대지면적 903㎡
연면적 305.41㎡
구조 철근콘크리트
규모 지하1층, 지상2층(다락)
주요외장재 징크, 콘크리트노출, 외단열마감
설계/감리 나우랩건축사사무소
사진 최진보

brique

Articles Projects Architects News Books Membership

건축 용도

단독주택 Single Family House

주요 구조

철근콘크리트 RC

위치

경기도 Gyeonggi-do

'카사브로'

2022 '

'brique (브리크)' 에 소개

A+PLATFORM 건축문의

건축개요 | 자재정보

양평 카사브로

위치	경기도 양평군 옥천면 용천리
용도	단독주택
대지면적	903.00㎡
건축면적	333.61㎡
연면적	305.41㎡
규모	지하1층, 지상2층
설계	나우랩 건축사사무소
시공	리원건축
사진	최진보

공사기록 >> 1 이야기

양평 카사브로

대표키워드 >>

#NAAULAB ARCHITECTS
#건축사사무소 나우랩 #단독주택
#대가족 #양평 #전원주택

카사브로

‘카사브로’

2022 ’

‘A+PLATFORM (에이플래폼)’ 에 소개

‘카사브로’

‘로사우니카’

용도 단독 주택
위치 경기도 용인시 수지구 샘말로
대지면적 265㎡
연면적 128㎡
구조 철근콘크리트
규모 지상2층
주요외장재 징크, 외단열마감
설계/감리 나우랩건축사사무소
사진 최진보

‘로사우니카’

‘로사우니카’

‘로사우니카’

‘오하나집’

용도 단독 주택
위치 경기도 화성시 동탄2지구 산척동 684-1
대지면적 264.20㎡
연면적 198.56㎡
구조 철근콘크리트
규모 지상2층(다락)
주요외장재 징크, 벽돌타일, 외단열마감
설계/감리 나우랩건축사사무소
사진 최진보

Re-one ARCHITECTS

brique

Articles Projects Architects News Books Membership

건축 용도

단독주택 Single Family House

주요 구조

철근콘크리트 RC

위치

경기도 Gyeonggi-do

'오하나집'

2022 '

'brique (브리크)' 에 소개

건축개요 | 자재정보

동탄 오하나집

위치	경기도 화성시 동탄신도시 산척동
용도	단독주택
대지면적	264㎡
건축면적	130.99㎡
연면적	258㎡
규모	지상2층+다락
설계	건축사사무소 나우랩
시공	리원건축
사진	최진보

공사기록 >> 1 이야기

동탄 오하나집

대표키워드 >>

#건축사사무소 나우랩 #경기도 #단독주택 #동탄신도 #화성시

동탄 오하나집

신도시 택지개발지구 내 단독주택 필지는 대지 컨디션이 거의 비슷하다. 경사도가 거의 없는 개별 필지들이 반듯하게 비슷한 크기로 나뉘어 있고, 적절한 넓이의 도로를 하나 혹은 두 개씩 필지에 끼고 있다. 그리고 수도 하수 등 기반 시설이 도로 매설로 대지 앞에 들어온 상태라 집만 지으면 되는 환경이다. 오하나집이 있는 동탄 제2신도시의 단독주택 지역도 비슷하다.

'오하나집'

2022 '

'A+PLATFORM (에이플래폼)' 에 소개

‘오하나집’

2022 ’

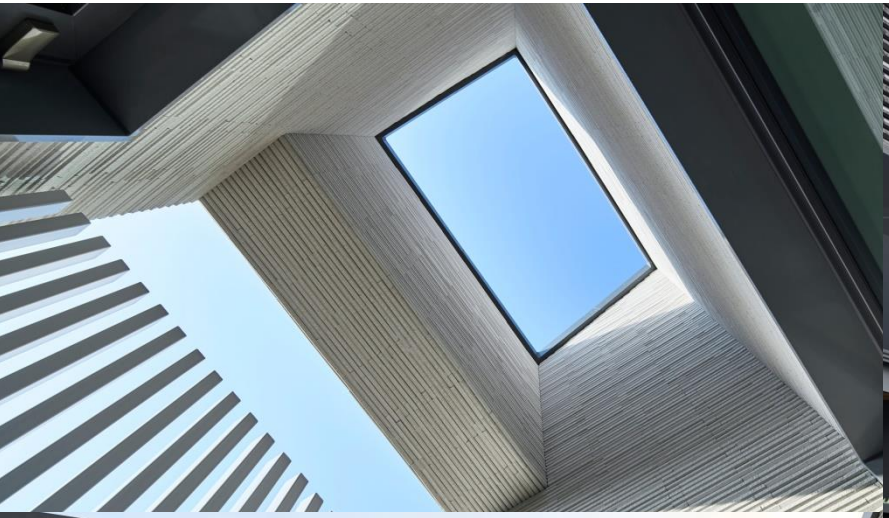
‘건축탐구 집’ 에 소개

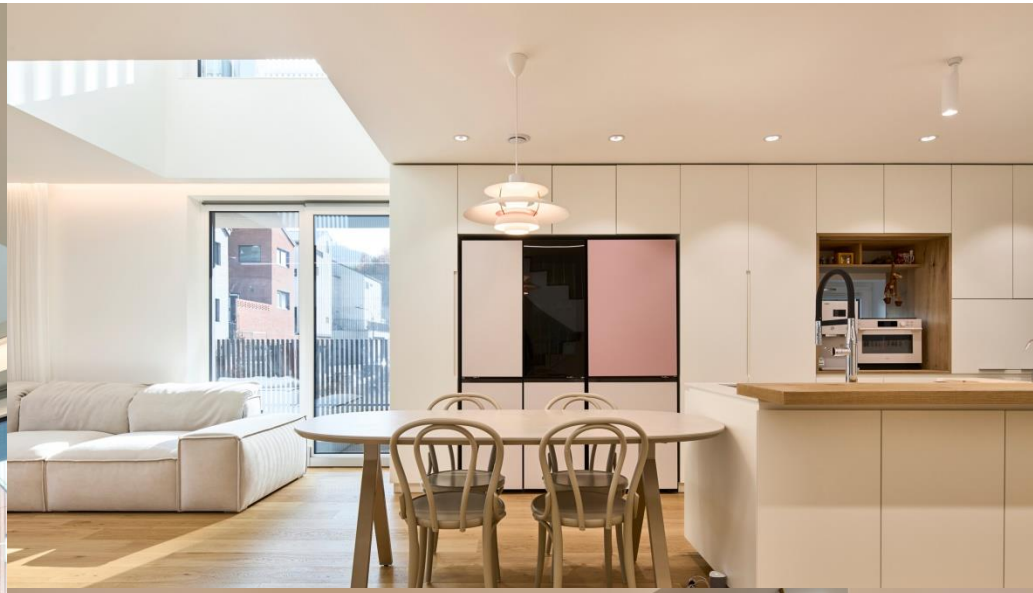
‘라라랜드’

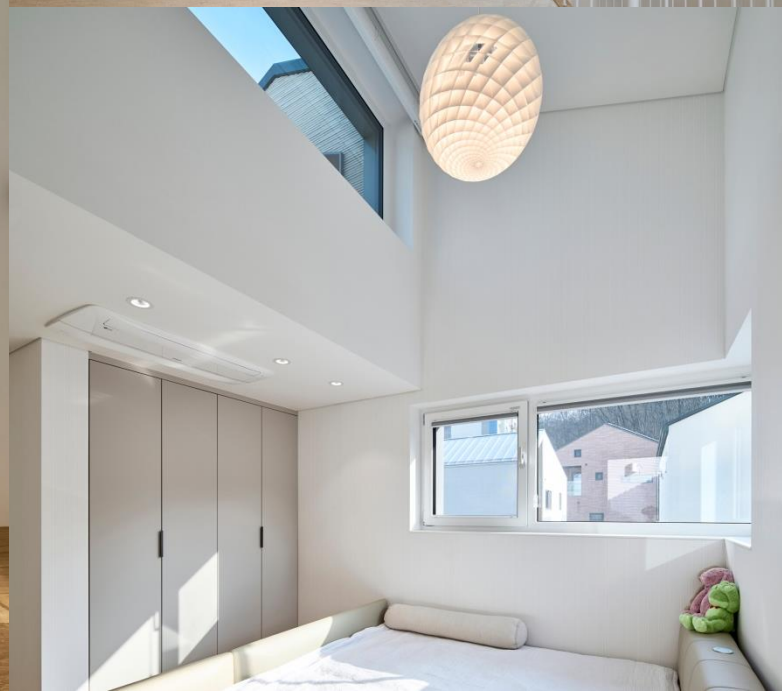
용도 단독 주택
위치 경기도 용인시 처인구 포곡읍 전대리 422-19
대지면적 367㎡
연면적 128.42㎡
구조 철근콘크리트
규모 지상2층
주요외장재 징크, 외단열마감
설계/감리 나우랩건축사사무소
사진 최진보

‘라라하우스’

용도 단독 주택
위치 경기도 용인시 수지구 죽전동 1377-1
대지면적 166.30㎡
연면적 191.86㎡
구조 철근콘크리트
규모 지하1층,지상2층(다락)
주요외장재 징크, 벽돌타일, 외단열마감
설계/감리 나우랩건축사사무소
사진 최진보

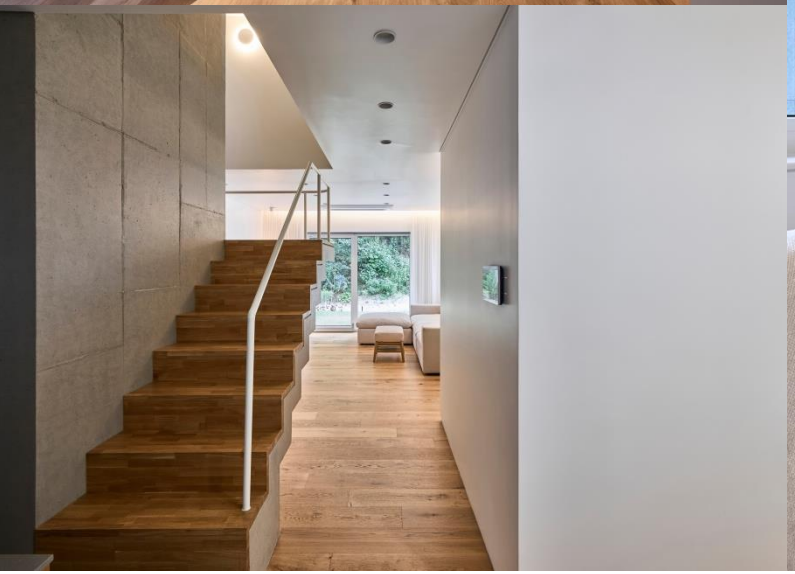






‘모노주택’

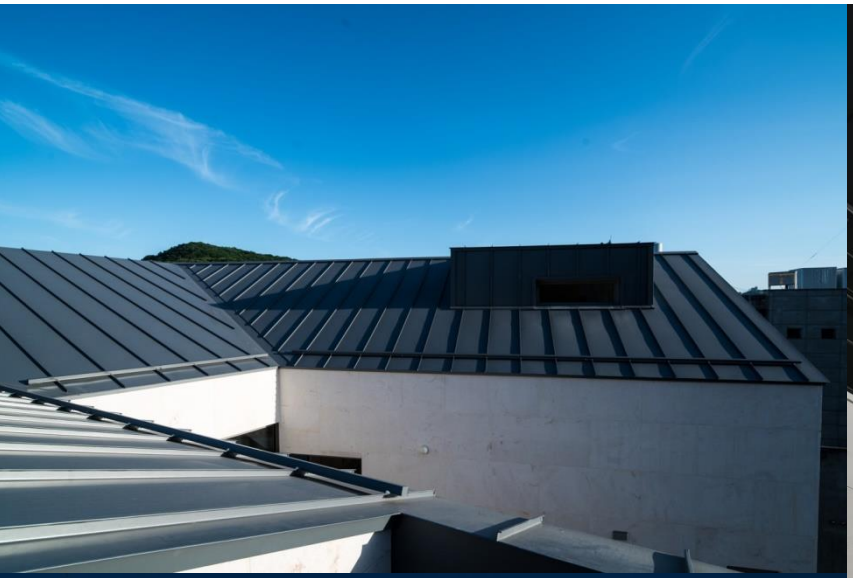
용도 단독 주택
위치 경기도 용인시 기흥구 영덕동 1087-41
대지면적 257㎡
연면적 318.38㎡
구조 철근콘크리트
규모 지하1층,지상2층(다락)
주요외장재 징크, 벽돌타일, 노출콘크리트, 외단열마감
설계/감리 나우랩건축사사무소
사진 최진보

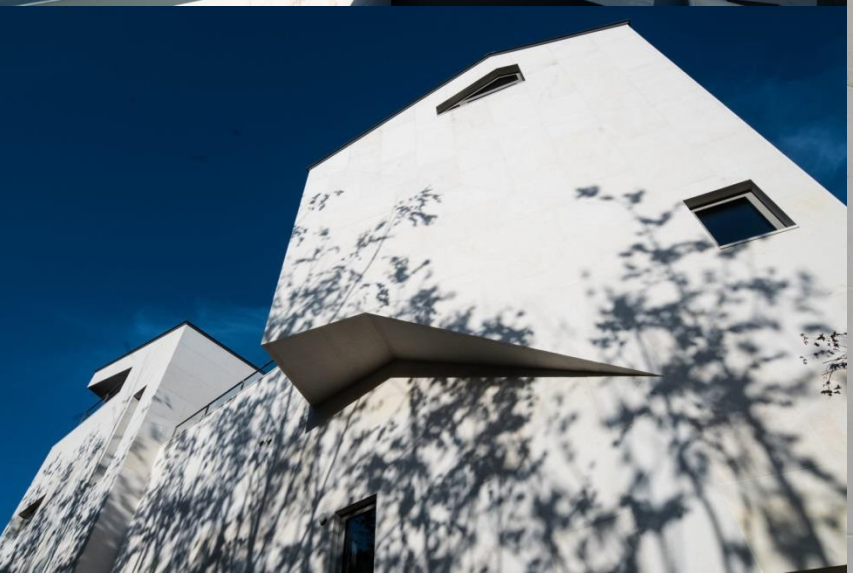


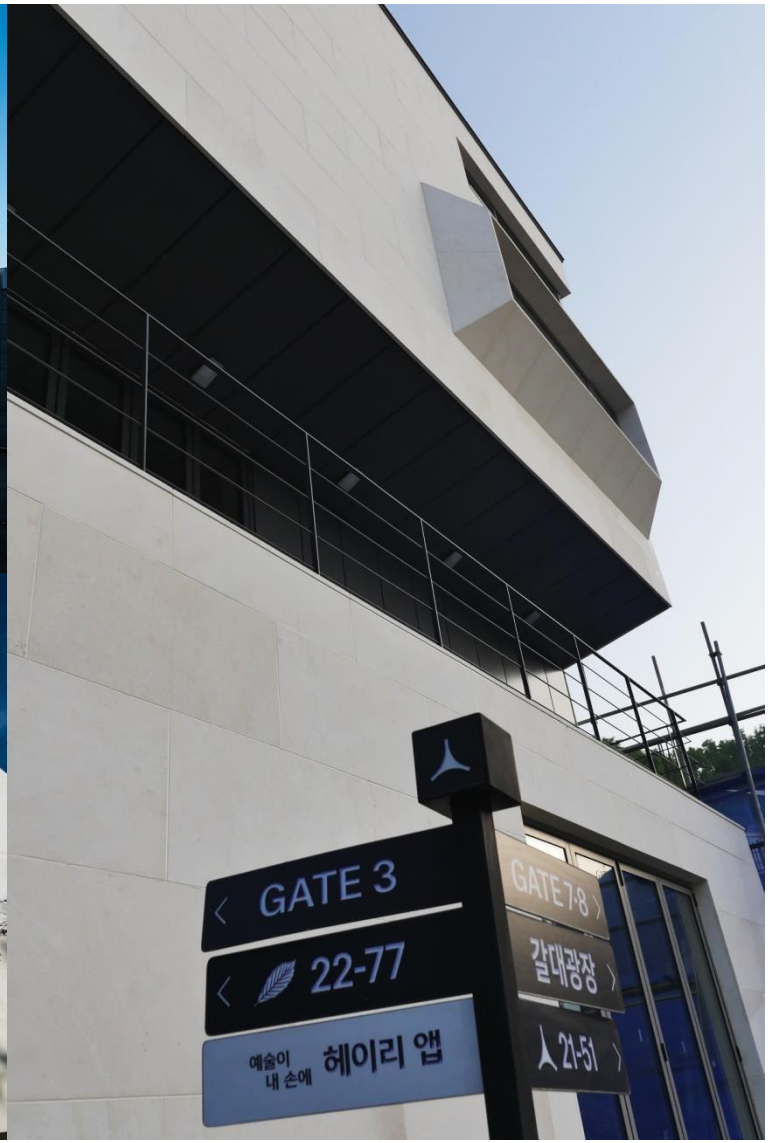
헤이리 'MIRO'

용도 문화 및 집회시설, 단독주택, 근린생활시설
위치 경기도 파주시 탄현면 법흥리 1652-138
대지면적 284.6㎡
연면적 340.04㎡
구조 철근콘크리트
규모 지상3층(다락)
주요외장재 석재,칼라강판
설계/감리 리원건축사사무소

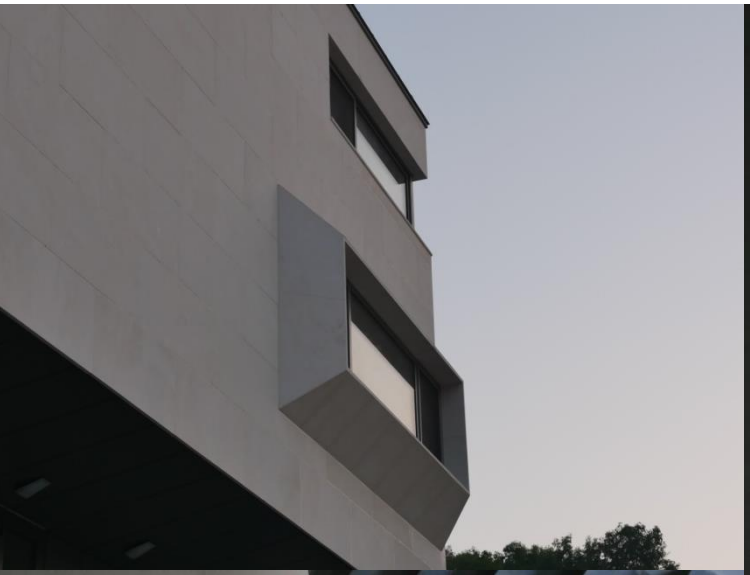
헤이리 'MIRO'

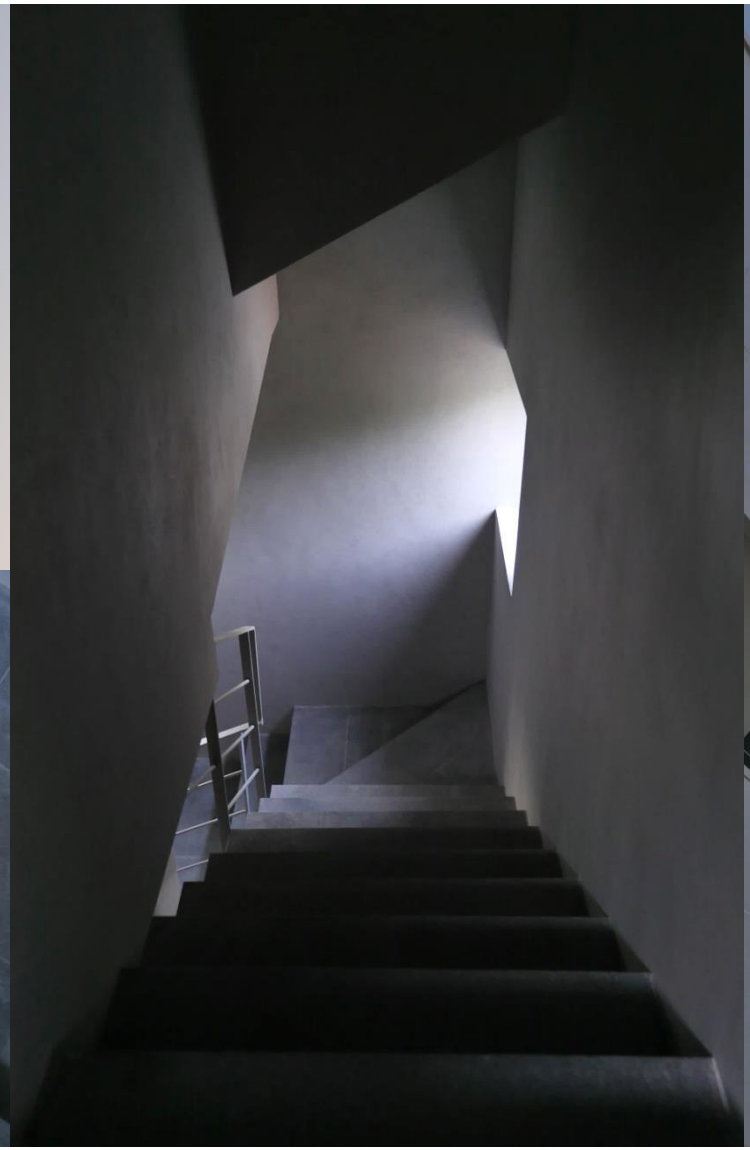


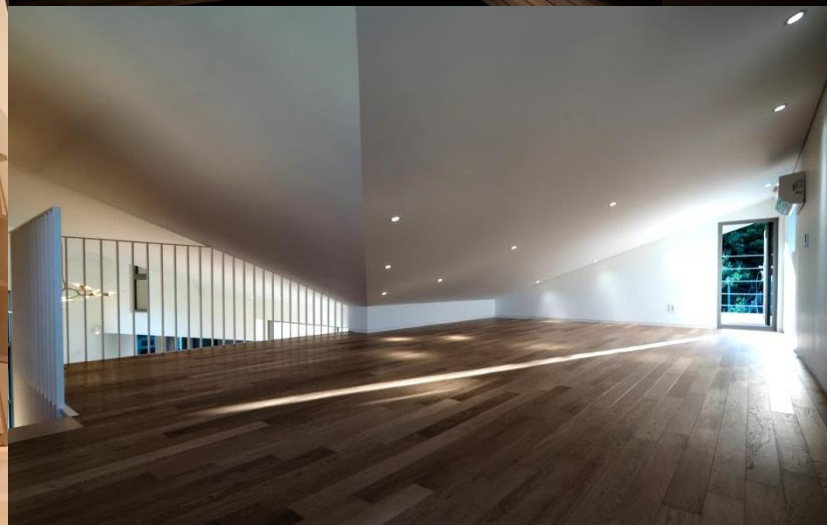




헤이리 'MIRO'







헤이리 'MIRO'

하남 신장동 상가 주택

용도 근린생활 시설, 다중주택
위치 하남시 신장동
대지면적 104㎡
연면적 222㎡
구조 철근콘크리트
규모 지상5층
주요외장재 STO
설계/감리 보울건축사사무소

하남 신장동 상가 주택

㈜나라아이넷 사옥

용도 근린생활 시설+연구소
위치 대전광역시 유성구 탑립동
대지면적 503㎡
연면적 1,447㎡
구조 철근콘크리트
규모 지상7층
주요외장재 라임스톤, 벽돌
설계/감리 리원건축사사무소

㈜나라아이넷 사옥

㈜나라아이넷 사옥

㈜나라아이넷 사옥

www.reone-archi.com